

# Bekanntmachung

## Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung	Gemeinde Schaafheim
Kontaktstelle	GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB
Postanschrift	Wilhelm-Leuschner-Str. 3
Ort	64850 Schaafheim
Telefon	+49 69170000-17
Fax	+49 69170000-27
E-Mail	vergabestelle@goerg.de
URL	<a href="http://www.goerg.de">www.goerg.de</a>

## Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronisch über diese Vergabepattform: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y0SHLSX>

Postalische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen

## Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabepattform: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y0SHLSX/documents>

## Art und Umfang der Leistung

Die Gemeinde Schaafheim wird die derzeit der katholischen Kirche gehörende Bestands-Kita in Schaafheim-Mosbach erwerben. Die Gemeinde beabsichtigt, die Kita umfassend durch einen Generalunternehmer sanieren und erweitern zu lassen. Für die Dauer der Umbaumaßnahme ist zudem eine Übergangslösung zur Unterbringung der Kinder erforderlich. Die Erbringung dieser Leistungen soll aus einer Hand erfolgen.

## Art des Auftrags

Art der Bauleistung: Ausführung von Bauleistungen

## Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Erbringung von Planungsleistungen: Nein

## Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Gemeinde Schaafheim
Postanschrift	Wilhelm-Leuschner-Straße 3
Ort	64850 Schaafheim

## Ausführungsfristen

### Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Die Kita soll bis zum 06.10.2025 schlüssel- und betriebsfertig (Inbetriebnahme) errichtet sein.

Die Interimslösung ist ab dem 11.10.2024 für einen Zeitraum von voraussichtlich zwölf Monaten bereitzustellen.

### Laufzeit bzw. Dauer

Beginn	01.07.2024
Ende	06.10.2025

## Zuschlagskriterien

Kriterium	Gewichtung
Preis für die Bau- und Planungsleistungen	20
Preis für die Interimslösung	10
Unterschreitung des vertraglich vorgegebenen Fertigstellungstermins	8
Güte und Qualität der konzeptionellen Darstellung der Herangehensweise an die Planungs- und Bauleistungen für die Erweiterung und Sanierung der Kindertagesstätte	52
Güte und Qualität der konzeptionellen Darstellung der Herangehensweise an die Realisierung der Interimslösung	10

## Nebenangebote

Nebenangebote werden nicht zugelassen.

### Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: **Nein**

## Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

(1) Eigenerklärung zu der Frage, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde,

(2) Eigenerklärung zu der Frage, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet,

(3) Eigenerklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt,

(4) Eigenerklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde,

(5) Eigenerklärung, dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft an-gemeldet hat,

(6) Eigenerklärung zum Nichtvorliegen eines Russland-Bezugs im Sinne des Art. 5k Abs. der Verordnung (EU) 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Europäischen Rates vom 08.04.2022,

(7) Aussagekräftige Unternehmensdarstellungen, unter Angabe von Firma/Name, Sitz des Unternehmens, Gegenstand des Unternehmens, Rechtsform des Unternehmens, Geschäftsleitung des Unternehmens; kurze Beschreibung des Tätigkeitsbereichs (Arbeitsbereiche, Leistungsspektrum), Benennung des Ansprech-partners für die Bewerbung,

(8) Aktueller Nachweis der Eintragung in das Berufsregister des Sitzes oder Wohnsitzes,

## 60496-23: Sanierung und Erweiterung Kita Schaaheim

VO: Sonstige      Vergabeart: Teilnahmewettbewerb

(9) Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestlohn bei öffentlichen Aufträgen unter Berücksichtigung der Vorgaben des Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetzes vom 12. Juli 2021, GVBl. S. 338.

### Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

(1) Erklärung zum Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

(2) Nachweis ausreichender Bonität durch Vorlage einer aktuellen Wirtschaftsauskunft einer Ratinggesellschaft, wie z. B. Creditreform oder einer vergleichbaren Wirtschaftsauskunft, in Bezug auf Kreditwürdigkeit und Zahlungsfähigkeit.

(3) Nachweis einer Haftpflichtversicherung im Falle der Beauftragung mit einer Deckungssumme je Schadenereignis von mindestens EUR 5 Mio. für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, EUR 1 Mio. für einzelne geschädigte Personen und zusätzlich 200.000 Euro für Bearbeitungsschäden. Der Nachweis ist entweder durch eine Bestätigung des Versicherers über das Bestehen der Versicherung mit den genannten Deckungssummen zu erbringen oder durch eine Bestätigung des Versicherers über die Bereitschaft, im Auftragsfall eine Versicherung mit den genannten Deckungssummen bereitzustellen.

### Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

(1) Eigenerklärung zur Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigte Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenen technischem Leitungspersonal.

(2) Erklärung aus der ersichtlich ist, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt.

(3) Eigenerklärung zu einschlägigen Erfahrungen/einschlägigen Referenzen aus den letzten 5 abgeschlossenen Geschäftsjahren sowie des laufenden Jahres im Hinblick auf die Errichtung einer Kindertagesstätte, insbesondere bei als Generalunternehmer und/oder in Modulbauweise, unter Angabe nachfolgender Aspekte:

a) Art und Umfang der Beteiligung (Generalunternehmer oder anderweitig)

b) Baukosten netto / brutto (Kostengruppen 300 und 400 gemäß DIN 276)

c) Anzahl der Gruppen

d) Bauzeit und Datum der Inbetriebnahme

e) Auftraggeber einschließlich Ansprechpartner und Telefon-Nr.

f) Beschreibung der erbrachten Leistungen

(4) Eigenerklärung zu einschlägigen Erfahrungen/einschlägigen Referenzen aus den letzten 5 abgeschlossenen Geschäftsjahren sowie des laufenden Jahres im Hinblick auf die Lieferung und Montage von Containerlösungen, insbesondere für Kindertagesstätten, unter Angabe nachfolgender Aspekte:

a) Auftragsvolumen

b) Zeit für Lieferung und Montage Datum der Inbetriebnahme

c) Beschreibung der erbrachten Leistungen unter Angabe des Einsatzzwecks und der Einsatzdauer der bereitgestellten Containerlösungen (bei Kindertagesstätten: Angabe der Anzahl der Gruppen und Kinder; im Übrigen werden neben Kindertagesstätten auch Containerlösungen für Schulen als vergleichbar angesehen)

d) Auftraggeber einschließlich Ansprechpartner und Telefon-Nr.

**Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge**      17.04.2024 um 12:00 Uhr

## Zusätzliche Angaben

## 60496-23: Sanierung und Erweiterung Kita Schaaflheim

VO: Sonstige      Vergabeart: Teilnahmewettbewerb

Der Auftraggeber weist bereits jetzt darauf hin, dass die Bieter sowie deren Nachunternehmer und Verleihunternehmen, soweit diese bei Angebotsabgabe bekannt sind, nach Maßgabe dieses Verfahrensbriefs mit dem Teilnahmeantrag oder dem Angebot die erforderlichen Verpflichtungserklärungen zu Tariftreue und Mindestlohn bei öffentlichen Aufträgen unter Berücksichtigung der Vorgaben des HVTG vom 12. Juli 2021, GVBl. S.338, abzugeben haben.

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y0SHLSX