



Der Vorsitzende des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Gemeinde Schaafheim • Postfach 47 • 64847 Schaafheim

An die
Mitglieder des
Bau-, Umwelt- und
Verkehrsausschusses
Nachrichtlich an:
die Damen und Herren
der Gemeindevertretung
des Gemeindevorstandes

Wilhelm-Leuschner-Straße 3
64850 Schaafheim
www.schaafheim.de

Telefon (0 60 73) 7410-0
Telefax (0 60 73) 7410-50

Sachbearbeiter: Arnd Keller
Telefon (Durchwahl): 06073 7410-22
E-Mail: ArndKeller@schaafheim.de

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

03.03.2021

Einladung

Am Montag, 15. März 2021 um 19:00 Uhr, findet im Saal im Erdgeschoss in der Kulturhalle Schaafheim, die 25. öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses in der laufenden Wahlperiode statt.

Hierzu lade ich Sie herzlich ein.

Tagesordnungspunkte:

- 01 Bebauungsplan "Gewerbegebiet Am Galgenpfad" in Schaafheim; hier:
 - a) Beschlussfassung über die Behandlung der eingegangenen Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung am o.g. Bebauungsplan
 - b) Anerkennung des vorgelegten Entwurfs des Bebauungsplanes und Beschlussfassung über die Durchführung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange.
- 02 Bebauungsplan "Im Mischborn" im OT Mosbach; hier:
Beschlussfassung zur Durchführung der erneuten förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit (i. V. m.) § 4a Abs. 3 BauGB sowie der erneuten förmlichen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB; jeweils i. V. m. § 13b BauGB am geänderten Entwurf
- 03 Bebauungsplan "Waldstraße 8" in Schaafheim; hier:
 - a) Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes „Waldstraße 8“ gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
 - b) Beschlussfassung des Bebauungsplanes „Waldstraße 8“ in Schaafheim als Entwurf zur Durchführung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13a Abs. 2 BauGB in Verbindung mit (i.V.m.) § 3 Abs. 2 BauGB sowie der förmlichen Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB) gemäß § 13a Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB.

- 04 Bebauungsplan "Heerweg 2-6" in Schaafheim; hier:
- a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13 a Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit (i.V.m.) § 3 Abs. 2 BauGB
 - b) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB) gemäß § 13 a Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 - c) Beschlussfassung des Bebauungsplanes als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
- 05 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Südlich Friedrichstraße" in Schaafheim; hier:
- a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen aus der Offenlage und der Trägeranhörung
 - b) Satzungsbeschluss

Mit freundlichen Grüßen

Wolfgang Glorius